

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU

COMUNA BOGDĂNEȘTI

TELEFON: 0234/336500

FAX: 0234/336500

primaria@primariabogdanestibacau.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL

Nr 153/17.01.2024

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/ Localitatea

BACAU

PRIMARIA BOGDANESTI

Registrul de evidență

nr. 1 din 17.01.2024 (zi/ lună/an)

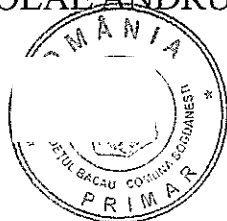
Încheiat astăzi 17.01.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 1 din data de 17.01.2024 depusă de către BĂLAN PIEADORE în calitate de vânzător /vânzătoare proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității BOGDĂNEȘTI, județul BACAU s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabogdanești.ro . în data de 17.01.2024.

Oferta de vânzare nr. 1 din data de 17.01.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1 din data de 17.01.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR
NICOLAE ANDRUSCA



SECRETAR GENERAL
VASILE ONCIOIU

ÎNTOCMIT
PASCU VASILICA

OFERTA DE VINZARE

Subsemnatul/Subsemnata BALAN PASCULE....., CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Preseca....., str., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Bacău....., codul poștal, e-mail pascale@yahoo.com....., tel. 0736-591609.....
 vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1696..... mp., la prețul de (lei) 10.000.000.....

Condițiile de vânzare sunt următoarele: pe d. pace.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața mp	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător.	<u>Com. Bărbăntuș</u>	<u>1696</u>	<u>61079</u>	<u>61079</u>	<u>T14</u>	<u>176/2</u>	<u>Pășune</u>	<u>-</u>
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BALAN PASCULE

 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

 L.S. ✓

Data 17.01.2024.....

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea BACAU / BOGDANESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. din 17/01/2024 (zi/lună/an) (*)
Primăria BOGDANESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DASCIU VASILICA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Doru Păbăre
.....CNP. în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
seria liberat(ă) de SALES data și locul 10.01.2020
nașterii / localitatea BOGDANESTI județul/țara BOGDANESTI
.....
2. (**) cu domiciliul în: localitatea BOGDANESTI str.
..... nr. bl. 6, sc. C, et. 4 ap. 21
județul/sectorul BOGDANESTI codul poștal țara ROMANIA
telefon 0756-579609 fax e-mail cetățenia
ROMANIA starea civilă de căsătorit
este cazul): localitatea BOGDANESTI str. D. Păbăre nr. bl. 6 sc.
..... et. 4 ap. 21 județul/sectorul BOGDANESTI codul poștal
..... telefon fax e-mail
3. (**) reședința în România (dacă
..... (numele și prenumele) CNP/CIF în calitate de conform
..... localitatea str. nr. bl. sc. et.
..... ap. județul/sectorul codul poștal
..... telefon fax e-mail având în vedere
dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării
terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și
privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu
modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de
vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și
completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori
pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:
=[] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii
până la gradul al treilea inclusiv
.....
=[] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi,
viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe
terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-
vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii
acestor investiții
.....
=[] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine
cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.

(2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

= [] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

= [] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

= [] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

= [] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,169649 ha situat în extravilanul localității DOBROTESI, identificat cu număr cadastral 61079, înscris în cartea funciară nr. 61079 a localității DOBROTESI-ME care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că: - terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X]; - terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X]; - am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (G) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

actele de vânzare
Contract de vânzare
Carte C.I.
Extr. cart. funciară
Plan amplasament (felic.)
Contract de vânzare

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Olga Dăbule

Data 17.01.2024