

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BACĂU

COMUNA BOGDĂNEȘTI

TELEFON: 0234/336500

FAX: 0234/336500

primaria@primariabogdanestibacau.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL

Nr 327/29.01.2024

PROCES-VERBAL  
de afișare a ofertei de vânzare

Județul/ Localitatea

BACAU

PRIMARIA BOGDANESTI

Registrul de evidență

nr. 8 din 29.01.2024 (zi/ lună/an)

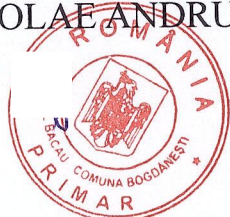
Încheiat astăzi 29.01.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 8 din data de 29.01.2024 depusă de către BLĂGAN ALEXANDRU IOSIF în calitate de vânzător /vânzătoare proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, prin împuternicit -BLĂGAN IOSIF, al terenului agricol situat în extravilanul localității BOGDĂNEȘTI, județul BACAU s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariabogdanesti.ro](http://www.primariabogdanesti.ro) . în data de 29.01.2024.

Oferta de vânzare nr. 8 din data de 29.01.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 8 din data de 29.01.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR  
NICOLAE ANDRUSCA



SECRETAR GENERAL  
VASILE ONCIOIU

ÎNTOCMIT  
PASCU VAȘILICA

## OFERTA DE VINZARE

Subsemnatul/Subsemnata BLAGAN ALEXANDRU-IOSIF,  
 Localitatea Bogalbesk, str. sect-1, nr. ....., având adresa de comunicare în:  
sect-1, codul poștal ....., e-mail ....., tel. 0740-012 855, ap. 51, județul/sectorul .....  
 vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 211 mp., la prețul de 4000 (lei) patru mii lei  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele: impacuită cu 2425 mp. agricole în zona

### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință <sup>(3)</sup>	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața mp	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător.	<u>Bogalbesk</u>	<u>211</u>	<u>60461</u>	<u>60461</u>	<u>27</u>	<u>520/17</u>	<u>.....</u>	
Verificat primărie								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit BLAGAN ALEXANDRU-IOSIF  
 .....  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
 .....  
 L.S.

Data 29. ian. 2014

## CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea BACAU / BOGDANESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>8</u> din <u>29.01.2024</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria BOGDANESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>PASCU VASILICA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, B. Bogdan Alexandru Ionel

.....CNP.....  
seria ..... nr ..... în calitate de proprietar, identifi cal/identifi cată cu PASCU  
nașterii ..... eliberat(ă) de Aut. Sucuș, data și locul PASCU  
..... localitatea OKRȘTI, județul/țara PASCU

....., 2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Sucuș, str. 27  
nr ..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. 27  
județul/sectorul BACAU, codul poștal 601000, țara ROMANIA

telefon 0740082233, fax ..... e-mail ..... cetățenia ROMANIA  
starea civilă NECĂSĂTORIT, 3. (\*\*) reședința în România (dacă  
este cazul): localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc.  
....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal

..... telefon ..... fax ..... e-mail ..... 4. (\*\*\*) Prin  
..... CNP/CIF 152010401 în calitate de proprietar, conform  
localitatea Sucuș, str. Suculeț, bl. ...., sc. ...., et.  
..... ap. .... județul/sectorul BACAU, codul poștal

....., telefon 0740082233, fax ..... e-mail ....., având în vedere  
dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării  
terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind  
privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și  
privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu  
modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de  
vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și  
completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori  
pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:  
=[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii  
până la gradul al treilea inclusiv .....

.....  
=[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi,  
viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe  
terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-  
vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii  
acestor investiții .....

.....  
=[ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine  
cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin.

(2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

= [ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

= [ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

= [ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

= [ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,211 ha situat în extravilanul localității Boșabucsești, identificat cu număr cadastral 60461, înscris în cartea funciară nr. 100461 a localității Boșabucsești, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că: - terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ]; - terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ]; - am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

Contract de vânzare-cumpărare nr. 170/2022  
Care este identic cu cel prezentat în anexă

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
Bogdan Șof  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data 29.01.2024