

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BACĂU**  
**COMUNA BOGDĂNEȘTI**

TELEFON: 0234/336500

FAX: 0234/336500

primaria@primariabogdanestibacau.ro

COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL

Nr . 700/05.03.2024

**PROCES-VERBAL**  
**de afișare a ofertei de vânzare**

Județul/ Localitatea

BACAU

PRIMARIA BOGDANESTI

Registrul de evidență

nr. 13 din 05.03.2024 (zi/ lună/an)

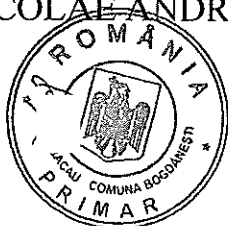
Încheiat astăzi 01.03.2024, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 13 din data de 05.03.2024 depusă de către PANAITE ELENA ALEXANDRA, PANAITE ELENA, MOROSANU CARMEN în calitate de vânzători /vânzătoare proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității FILIPEȘTI, județul BACAU s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariabogdanesti.ro](http://www.primariabogdanesti.ro) . în data de 05.03.2024.

Oferta de vânzare nr. 13 din data de 05.03.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 13 din data de 05.03.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR  
NICOLAE ANDRUSCA



SECRETAR GENERAL  
VASILE ONCIOIU

ÎNTOCMIT  
PASCU VASILICA

## CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea BACAU / BOGDANESTI	Nr. unic de înregistrare din Registrul de evidență
Primăria BOGDANESTI	Nr. 13... din 05/03/2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PASCU VASILICA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata, PANATE ELENA ALEXANDRA.....  
CNP: ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria  
..... nr. .... eliberat(ă) de SACLEP ONEȘTI....., data și locul nasterii  
localitatea ONEȘTI....., județul/țara BACAU....., cu domiciliul în:  
localitatea SAT FILIEȘTI....., str ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et.  
..... ap. ...., județul/sectorul BACAU....., codul poștal 607071....., țara  
ROMANIA....., telefon 0756344482, fax ....., e-mail  
....., cetățenia ROMAN....., starea civilă NECĂSĂTORIA.....  
prin ..... (numele și prenumele), CNP/CIF....., în  
calitate de PROPRIETAR....., conform CERTIFICAT DE ÎNDEȘTEPTĂRI....., localitatea  
FILIEȘTI....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., județul/sectorul BACAU....., codul poștal 607071....., telefon  
0756344482 fax ....., e-mail .....,
2. Subsemnatul/Subsemnata, PANATE ELENA.....  
CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria  
..... nr. ...., eliberat(ă) de SACLEP ONEȘTI....., data și locul nasterii  
..... localitatea BOGDANESTI....., județul/țara BACAU....., cu  
domiciliul în: localitatea SAT FILIEȘTI....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc.  
....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BACAU....., codul poștal  
607071....., țara ROMANIA....., telefon ....., fax ....., e-mail  
....., cetățenia ROMAN....., starea civilă VĂDUVA.....  
prin ..... (numele și prenumele), CNP/CIF....., în  
calitate de .....,  
conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail  
.....,
3. Subsemnatul/Subsemnata, NOROȘANU CARMEN.....  
CNP: ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria  
..... nr. ...., eliberat(ă) de SACLEP ONEȘTI....., data și locul nasterii  
..... localitatea ONEȘTI....., județul/țara BACAU....., cu  
domiciliul în: localitatea SAT FILIEȘTI....., str ..... nr. ...., bl. ...., sc.  
....., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BACAU....., codul poștal  
607071....., țara ROMANIA....., telefon ....., fax ....., e-mail  
....., cetățenia ROMAN....., starea civilă CASĂTORITA.....  
prin ..... (numele și prenumele), CNP/CIF....., în  
calitate de .....,  
conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail

reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

= [ ] preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

= [ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

= [ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole **vecine** cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....

= [ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

= [ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

= [ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....

= [ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 0,2099 ha situat în extravilanul localității FILAREȘTI, identificat cu număr cadastral 61028, înscris în cartea funciară nr. 61628 a localității FILAREȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că: - terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [ ]; - terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [ ]; - am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

.....;  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
...Mădălin... Păun...  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Vânzător/Împuternicit,  
...RĂDNIȚE CLEIA ALEXANDRA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Vânzător/Împuternicit,  
...RĂDNIȚE CLEIA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

/

Data 05.03.2024....

## OFERTA DE VINZARE

1. Subsemnatul/Subsemnata **PANAITE ELENA ALEXANDRA** CNP ..... având adresa de comunicare în:  
 localitatea **SATUL FILIPEȘTI** ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 județul/sectorul **BACĂU** ....., codul poștal **604071** ..... e-mail ..... tel. **0756544482**

2. Subsemnatul/Subsemnata **HOROȘANU CARMEN** CNP ..... având adresa de comunicare în:  
 localitatea **SATUL FILIPEȘTI** ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 județul/sectorul **BACĂU** ....., codul poștal **604071** ..... e-mail ..... tel. ....

3. Subsemnatul/Subsemnata **PANAITE ELENA** CNP ..... având adresa de comunicare în:  
 localitatea **SATUL FILIPEȘTI** ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 județul/sectorul **BACĂU** ....., codul poștal **604071** ..... e-mail ..... tel. ....

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2099** mp., la prețul de **50000** (lei) mp<sup>2</sup> **50 mii lei**

Condițiile de vânzare 2) sunt următoarele: ..... Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință 3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața mp	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător.	<b>61628 FILIPEȘTI BACĂU</b>	<b>2099</b>	<b>61628</b>	<b>61628</b>	<b>34</b>	<b>795/19</b>		
Verificat primărie 4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**PANAITE ELENA ALEXANDRA**  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,  
 .....  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,  
**PANAITE ELENA**  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data **05.03.2024**