

NR. 2675/13.10.2016

APROBAT, Primar
MAXIM Gabriel-Cornel



CAIET DE SARCINI

privind achiziția de lucrări și echipamente pentru investiția "GRADINA SI SPATIU DE JOACA PENTRU COPII, COMUNA BOGDANESTI, JUDEȚUL BACAU"

1. Informații despre Autoritatea contractantă:

- ✚ Autoritate Contractantă: COMUNA BOGDANESTI
- ✚ Adresa: Comuna Bogdănești Sat Bogdănești strada Centru nr.78 județu Bacău
- ✚ Date de contact: secretar@primariabogdanestibacau.ro, Telefon 0234 336900., Persoană de contact: Iftinca Alina

2. Denumirea investiției:

"GRADINA SI SPATIU DE JOACA PENTRU COPII, COMUNA BOGDANESTI, JUDEȚUL BACAU"

3. Cod clasificare CPV:

Cod CPV principal: 45212120-3 – Lucrări de construcții de parcuri tematice
Coduri secundare: 32323500-8 – Sistem video de supraveghere și 32342410-9 – Echipament de sonorizare

4. Obiectul contractului: executie lucrari si furnizare echipamente pentru investitia "GRADINA SI SPATIU DE JOACA PENTRU COPII, COMUNA BOGDANESTI, JUDEȚUL BACAU"

5. Sursa de finanțare: BUGETUL LOCAL

6. Legislație aplicabilă:

Legislația în domeniul achizițiilor publice și al construcțiilor:

- a) Legea privind achizițiile publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Legea privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor nr 101/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- c) www.anap.gov.ro
- d) H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Legea nr. 169/2016 privind Codul amănajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

- f) Hotărârea Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare.
- g) Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare.
- h) Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare.
- i) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Se vor respecta toate actele normative, reglementările tehnice, normele, standardele române și europene (SR, SR EN, EN, ISO), precum și toate modificările și completările acestora aflate în vigoare la data elaborării proiectului și pe perioada executării lucrărilor, în măsura în care sunt aplicabile obiectivului de investiții.

7. Modul de atribuire al contractului: achiziție directă

7.1. Alegerea și justificarea procedurii de atribuire

- ⊙ Procedura de achiziție conform legii: cumparare directa conform art. 7 alineatul (5) din Legea 98/2016 si art. 43 alineatul (1) din HG. 395/02.06.2016 cu modificarile si completarile ulterioare,
- ⊙ Justificarea alegerii procedurii: având în vedere că valoarea estimată este mai mică decât pragul prevăzut la art. 7 alineatul (5) din Legea 98/2016 si art. 43 alineatul (1) din HG. 395/02.06.2016 cu modificarile si completarile ulterioare, se va aplica cumpararea directa.

8. Durata contractului:

Durata contractului de execuție de lucrări este de la semnarea contractului de către ambele părți și până la recepția la terminarea lucrărilor, astfel:

- ✚ Execuția lucrărilor – **maximum 4 luni**, calculate de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor, cu respectarea graficului de execuție aprobat.

Executantul va realiza toate lucrările necesare pentru implementarea investiției, în conformitate cu Proiectul Tehnic, Detaliile de Execuție, autorizația de construire, legislația aplicabilă și normele tehnice în vigoare.

Lucrările vor include, după caz:

- ✚ pregătirea terenului;
- ✚ lucrări de terasamente și fundații;
- ✚ montarea echipamentelor de joacă;
- ✚ realizarea suprafețelor de protecție;

- amenajarea spațiilor verzi;
 - efectuarea probelor și verificărilor;
 - aducerea terenului la starea finală;
 - montarea sistemului de irigații, a sistemului de sonorizare și a sistemului de supraveghere video;
 - întocmirea documentației necesare recepției lucrărilor și a Cărții Tehnice a Construcției.
- Cerințele specifice ale lucrărilor

1. Evaluarea modului în care au fost realizate lucrările de construcții

Următorii indicatori vor fi monitorizați pe parcursul execuției lucrărilor în cadrul Contractului:

- Indicator de implementare: progresul realizat vs. planificat (pe obiect de investiție și per total pe Contract);
- Indicator de rezultate:
 - a. Calitatea execuției:
 - închiderea tuturor neconformităților constatate în timpul derulării Contractului, în perioada de timp agreată cu Autoritatea Contractantă;
 - Realizarea tuturor punctelor de verificare/decizie la termenele și cu participarea tuturor celor solicitați;
 - Acceptarea rezultatelor tuturor probelor, testelor și verificărilor, conform Contractului și solicitărilor Autorității Contractante.
 - b. Calitatea raportării:
 - rapoarte transmise în timp util către Autoritatea Contractantă;
 - predarea Cărții Tehnice a Construcției complete și la termen.

În cazul în care se constată neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă / necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin Contract, în condițiile legislației aplicabile, Autoritatea Contractantă va emite document constatator negativ.

2. Testarea tehnică a lucrărilor

Dirigintele de șantier și alți membri ai Personalului Beneficiarului (dacă este cazul) vor avea dreptul să inspecteze, să examineze, să evalueze, să măsoare, să solicite să fie testate Echipamentele, Materialele și executarea Lucrărilor și să verifice întocmirea, fabricarea sau producerea oricărui element pregătit, fabricat sau produs pentru Lucrări conform Contractului pentru a stabili dacă respectivele Echipamente, Materiale, elemente și execuție au calitatea și cantitatea prevăzute. Acestea se pot desfășura la locurile de producție, fabricare, pregătire, depozitare sau în Șantier.

De fiecare dată când o lucrare sau o parte din lucrare ajunge în faza determinantă, în conformitate cu programul de control stabilit de către proiectantul lucrării respective, Antreprenorul va convoca, în conformitate cu prevederile Legii și în termenul prevăzut de

Lege, factorii responsabili în vederea verificării lucrărilor ajunse în fază determinantă și aprobării continuării execuției Lucrărilor. În conformitate cu prevederile Legii, vor fi verificate lucrările ajunse în faze determinante, documentele de calitate aferente, precum și măsurile dispuse prin actele de control anterior încheiate.

De fiecare dată când o lucrare sau o parte din lucrare este terminată și înainte ca aceasta să devină acoperită sau ascunsă, Antreprenorul va înștiința Dirigintele de șantier. Dirigintele de șantier, fără întârziere nejustificată, va efectua inspecția, testarea și/sau măsurarea necesară sau va înștiința Antreprenorul că aceste activități nu sunt necesare. În cazul în care Antreprenorul nu înștiințează Dirigintele de șantier, Antreprenorul, la instrucțiunea Dirigintele de șantier, va descoperi lucrările în vederea inspecției, testării și/sau măsurării pe riscul și cheltuiala sa.

3. Finalizarea lucrărilor și recepția la terminarea lucrărilor

Atunci când Contractantul consideră că a finalizat toate lucrările de șantier prevăzute de Contract, va notifica Autoritatea Contractantă care va verifica îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.

Documentația întocmită în vederea recepției la terminarea lucrărilor va fi prezentată într-o formă adecvată și va conține cel puțin: planuri de execuție, planuri modificate semnate, verificate, însușite conform legislației în vigoare; procese verbale de lucrări ascunse, procese verbale, verificări și teste conform program de verificare a calității în faze de execuție, certificate de calitate și declarații de conformitate pentru materialele principale puse în operă, dispoziții de șantier, documente anexe dispozițiilor de șantier (liste de cantități, documentație economică, etc.), respectiv orice document relevant pentru Cartea tehnică a construcției, fără a percepe costuri suplimentare.

Recepția lucrărilor se va realiza în două etape, cu luarea în considerare a prevederilor HG 273/1994, cu modificările și completările ulterioare (HG 343/2017).

Rezultatele finale ale Contractului cuprind:

- ✚ Toate lucrările pe discipline realizate pe deplin în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini;
- ✚ Deșeurile (primare și secundare) sortate corespunzător și procedurile privind gestionarea deșeurilor respectate în totalitate; Toate documentațiile necesare și care au fost utilizate pentru planificarea execuției, pentru execuția, controlul execuției și finalizarea lucrărilor;
- ✚ Perimetrul șantierului de lucru eliberat și curățat de orice echipament, utilaj sau material utilizat de Contractant pe perioada execuției lucrărilor.

4. Modificări tehnice

Contractantul execută lucrările descrise cu respectarea în totalitate a cerințelor din Caietul de sarcini. De regulă și din principiu, pe perioada execuției lucrărilor nu este permisă nicio modificare tehnică (modificare sau adăugare) a documentației de proiectare.

Eventualele modificări care pot surveni/apărea în derularea contractului/contractelor de lucrări va fi aprobată printr-un Ordin Administrativ sau printr-un Act adițional la Contract. Orice Modificare a Condițiilor Contractuale va fi aprobată doar prin Act adițional la Contract. Doar Modificările nesubstanțiale în sensul Legii în domeniul achizițiilor publice pot fi aprobate printr-un Ordin Administrativ.

Antreprenorul nu va efectua nici o modificare a Lucrărilor Permanente sau a Lucrărilor Provizorii proiectate de către Beneficiar înainte ca Modificarea aferentă să fie aprobată.

9. Cerințe tehnice și funcționale minime ale investiției

Investiția va fi realizată cu respectarea cerințelor tehnice și funcționale minime prevăzute în prezentul caiet de sarcini, a soluțiilor aprobate prin Proiectul tehnic, a prevederilor Certificatelor de Urbanism, precum și a legislației și standardelor tehnice aplicabile.

Beneficiarul pune la dispoziția ofertantului, la solicitarea acestuia:

- ✚ Proiectul tehnic;
- ✚ Certificate de urbanism/Autorizație de construire
- ✚ Fise tehnice.

10. Valoare estimată:

Potrivit devizului general privind cheltuielile necesare pentru executia lucrarilor si furnizarea echipamentelor aferente investiției **"GRADINA SI SPATIU DE JOACA PENTRU COPII, COMUAN BOGDANESTI, JUDETUL BACAU"**, valoarea estimata din cadrul proiectului este **674.181,58 lei fără TVA**, astfel:

Capitol buget	Valoarea, lei, fara TVA
1.2 Amenajarea terenului	147.067,65
1.3 Amenajeri pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	71.118,18
4.1 Constructii si instalatii	300.291,53
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice	1.155,00
4.3 Utilaje, echipamente care necesita montaj	119.843,39
4.5 Dotari (sistem de irigare, sistem de sonorizare si sistem de supraveghere)	31.000,00
5.1.1 Lucrari aferente organizarii de santier	3.705,83
TOTAL lei, fara TVA	674.181,58

!!! La depunerea ofertei se va prezenta centralizator financiar din care sa reiasă încadrarea în valoarea estimată

!!! Selecția ofertei câștigătoare se va realiza după criteriile **prev.de art.187 L.98/2016**

!!! **La semnarea contractului** ofertantul va depune un **certificat constatator** emis cu maxim 6 luni înainte de data semnării contractului care va conține codurile CAEN autorizate si o **declarație privind conflictul de interese** conform **Art.59 si 60 din Legea 98/2016**.

Garanția de buna execuție este 10% din valoarea fără TVA a contractului si se va constitui conform prevederilor articolului art. 39 si 40 din HG 395/2016 – normele de implementare a legii 98/2016 cu modificările si completările ulterioare.

Garanția asigurata lucrărilor trebuie sa fie de minim **36 de luni** de la procesul verbal de recepția la terminarea lucrărilor.

Plata lucrarilor efectuate în cadrul contractului se va realiza etapizat, in functie de stadiul lucrarilor executate si numai după predarea-primirea lucrarilor confirmate prin semnatura de diriginte si, ulterior de beneficiar.

ÎNTOCMIT,

Secretar General,

Cons.jur. Iftin Alina